

Pula, 20.02.2026.

Poslovni broj : 32 St- 1510/2022

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
10 000 ZAGREB

Predmet: prijedlog za određivanje nagrade

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ORSO PROJEKT d.o.o., OIB: 50448936780, Zagreb, Počiteljska ulica 13 otvoren je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu dana 10. listopada 2023. godine pod brojem 32. St-1510/2022. Vlasta Majstorović, OIB: 78258328195, Pula, Koparska 37 obavlja je dužnost stečajnog upravitelja u periodu od otvaranja stečajnog postupka do 06. veljače 2026. godine.

NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU

Sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima molim da mi odredite nagradu za izvršene poslove stečajnoupaviteljske službe, uzimajući u obzir vrijednost unovčene stečajne mase, kao i obavljene poslove kako su izloženi u izvještaju za izvještajno ročište i periodičnim izvješćima stečajnog upravitelja, godine odnosno uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, a posebno:

Početni poslovi stečajnog postupka (pečat, žiro račun, inventura, preuzimanje dokumentacije i utvrđivanje stečajne mase),

Poznati strani vjerovnici u obaviješteni o otvaranju stečajnog postupka dostavom odluke o otvaranju stečaja i obrazaca form 1-1 EU i 2-1 EU, Državnom zavodu za statistiku RH prijavljena je promjena podataka kod dužnika, Izrađen je akt o fiskalizaciji, Izvršena je promjena u registru stvarnih vlasnika, Prijavljena je promjena e-adrese društva,

Pozvan je raniji zz na predaju dokumentacije. Preuzeta je dokumentacija društva od knjigovodstvenog biroa u Samoboru.

Dana 30.11.2023. godine, dobili smo obavijest da smo blokirani po ovrsi iz 2022. godine. Nakon nekoliko dana i odgovarajućeg postupka FINA je odblokirala račun i poslala ispriku. Kontaktiran je HZMO, utvrđeno da dva radnika nisu odjavljen, utvrđeno da su im radne dozvole istekle, te proveden postupak kako bi bili odjavljeni u 04. mjesecu 2021. godine., za koji mjesec je predan zadnji obračun plaća- obrazac JOPPD:

Ishodovan je promet računa za 2022 i 2023. godinu, radi utvrđivanja stvarnog stanja imovine i obveza

Poslan je poziv na plaćanje duga dijelu dužnika navedenih u poslovnim knjigama, te je naplaćeno ukupno 5826,12 euro, neki su poslali dokumentaciju koja nije bila evidentirana u poslovnim knjigama stečajnog dužnika, te su stanja usklađena.

Stečajnom upravitelju SOLIDA poslan je mail radi usklađenja međusobnih potraživanja, a drugim kupcima, poziv na plaćanje/opomena pred tužbu. Stečajni upravitelj SOLIDA nam je odgovorio : „Šta se tiče dokumentacije vezane na vaše pitanje vam na žalost ne možemo pomoći, jer je i mi nemamo. Rok za prijavu tražbine je u stečaju SOLIDA već prošao.“ Uvidom u poslovne knjige stečajnog dužnika utvrđeno je da društvo SOLIDA d.o.o. duguje znatne iznose po više pravnih temelja. Stečajna upraviteljica je podnijela prijavu tražbine u stečajni postupak SOLIDA d.o.o. u stečaju na iznos od 210.007,95 eura, koliko iznosi potraživanje stečajnog dužnika prema navedenom društvu. Prikupili smo dokumentaciju kojom raspolažemo i napravili prijavu tražbine kao strani vjerovnik, FORM 2 sukladno odredbama Uredbe Vijeća (EZ) br. 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. (EuIns Uredba 15). Sukladno uputi stečajnog upravitelja SOLIDA d.o.o. istu smo poslali i poštom na nadležni sud u Republici Sloveniji. Prijava je odbačena, te smo uložili žalbu. Žalba je odbijena, ali s pravom žalbe na viši sud, što smo i učinili, ali je ta i ta žalba odbijena i prijava je pravomoćno odbačena kao zakašnjela (trebala je biti podnesena još od strane ranijih ZZ, prije otvaranja stečaja nad ORSO PROJEKT d.o.o.)

Temeljem odredbi članka 204. Zakona o kaznenom postupku podnesena je kaznenu prijavu protiv Ivan Nemec iz Mengeša, Dobeno 103, Republika Slovenija , OIB : 36031324386 i Žan Nemec iz Mengeša, Dobeno 103, Republika Slovenija, OIB : 77744608189, bivših zakonskih zastupnika stečajnog dužnika ORSO PROJEKT d.o.o. u stečaju, a radi osnovane sumnje počinjenja kaznenog djela povrede obveze vođenja trgovačkih i poslovnih knjiga iz članka 248. Kaznenog zakona RH i pruzročenja stečaja iz članka 249., stavak 1., točka 4. Kaznenog zakona RH. Smatramo da su umanjili imovinu stečajnog dužnika iz koje bi se moglo izvršiti namirenje stečajnih vjerovnika za najmanje 67.402,42 eura budući da su dio iste prikrili, a dio su otuđili

na način da su uzeli predujmove za plaćanja koja ničim nisu opravdali ili su sami sebi dali pozajmice bez odgovarajućeg osiguranja koje nikada nisu vratili.

Osim radnji naveenih u predmetnoj kaznenoj prijavi, prilikom pokušaja naplate potraživanja od dužnika BUKOVA GREDA d.o.o., došli smo u posjed Ugovora o ustupu tražbine od 21.10.2021. kojim društvo ORSO PROJEKT d.o.o. svoju tražbinu prema dužniku BUKOVA GREDA d.o.o. u iznosu od 25.000,00 EUR ustupa Ivanu Nemecu, Slovenija, Mengeš, Dobeno 103. Skupština društva ORSO PROJEKT d.o.o. donijela je nedatiranu Odluku o davanju ovlasti članu uprave za sklapanje predmetnog ugovora, a istu je potpisao Žan Nemec. Predmetnim ugovorom nije predviđena nikakva protučinidba Ivana Nemeca prema društvu ORSO PROJEKT d.o.o. već se radi o pravnom poslu kojim je Ivanu Nemecu pripala nepripadna imovinska korist od 25.000,00 EUR, a na štetu stečajnog dužnika ORSO PROJEKT d.o.o., a sve uz suglasnost skupštine društva koju čine Ivan Nemec i Žan Nemec, te smo podnijeli i dopunu ranije predane kaznene prijave.

Do unovčenja šokretnina društva nije došlo jer stečajna upraviteljica nije u posjedu navedenih pokretnina, čak nema saznanja niti na teritoriju koje države se nalaze. Od ranijih zakonskih zastupnika zatražena je primopredaja pokretnina, no nisu se uopće očitovali na taj zahtjev. Zahtjev je bio poslan na e-adresu koju su dostavili sudu kao kontakt adresu. Novi zahtjev je poslan i putem e-pošte i poštom na oba ranija zakonska zastupnika. Kako odgovorne osobe nisu predale pokretnine, niti se na bilo koji način očitovale, stečajna upraviteljica je podnijela zahtjev sudu da im naloži predaju stečajne mase.

Za radne strojeve i vozila je pribavljena dokumentacija od OTP leasinga. Utvrđeno je da su vozila oduzeta ili vraćena, osim vozila PEGOUT BOXER. Ovo vozilo je otplaćeno u cjelosti. Gospođa Sabina Nemec je dostavila dokumentaciju da je g. Ivan nemec preuzeo obvezu isplate preostalog duga, te isti i podmirio. No Centar za vozila Hrvatske nam je dostavio dokumentaciju po kojoj je vozilo otplaćeno i potom prodano g. Enriku Domjongaju iu Dugog Sela. Uputili smo mu dopis s upitom vezano uz navedeni automobil, koji je zaprimljen, ali na njega nijne odgovorio. I na kraju 11.05.2024. godine policija je došla na adresu stečajne upraviteljice radi informacija o prometnom prekrašaju koje je počinilo navedeno vozilo u Dugom Selu, a koje vozilo je vlasništvo ORSO PROJEKT d.o.o. Stečajna upraviteljica je djekatnicima policije predala dokumentaciju kojom raspolaže vezano uz navedeni automobil, te zatražila novu potvrdu o tome tko je sada vlasnik vozila, a sve vezano uz Potvrdu od 22.07.2022. godine kojom je sudu potvrđeno da stečajni dužnik nema vozila.

Nekretnine stečajnog dužnika su predmet prodaje u ovršnom postupku koji se pod brojem I-69/2022 i I-178/2021 vodi pred Okrajno sudišćev Domžalah. Stečajna upraviteljica je

obavijestila Sud o otvaranju stečajnog postupka nad ovršenikom i dostavila kontakt podatke odnosno adresu za dostavu pismena. Dana 11.03.2025 godine Okrajno sodišće v Domžalah je donijelo rješenja o prekidu navedenih ovršnih postupaka s danom 10.10.2023. poradi otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom ORSO PROJEKT d.o.o. U svibnju 2025. Godine dobili smo i upite predmetnog suda o tome da li su ovrhovoditelji NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d. Ljubljana i BURZA TERJATEV d.d. prijavili svoja potraživanja u stečajnom postupkun nad ORSO PROJEKT d.o.o. i da li su im te prijave priznate, na što smo uredno odgovorili.

U tijeku je parnica bog pobijanja pravnih radnji dužnika u stečaju i uspostave prijašnjeg ZK stanja pcto. 518.500,00 euro Pg-1642/2022 Okružno sodišće v Ljubljani. Po otvaranju stečajnog postupka stečajna upraviteljica je zaprimila tužbu s pratećom dokumentacijom. Obzirom da je sve bilo na slovenskom, a dostavljena dokumentacija je bila vrlo opsežna, specifičnog pravnog izričaja, uz veliku vrijednost spora, stečajna upraviteljica nije uspjela razumjeti sadržaj tužbe, te ju je odbila primiti sukladno naputku u popratnom dopisu , o čemu je obavijestila nadležni sud u Ljubljani mailom (sukladno uputi), a potom i pisanim podneskom (jer nije bilo nikakvog odgovora na poslani mail. Kako opet nije bilo nikakvog odgovora, a u zaprimljenoj dokumentaciji je bilo navedeno da sud ne mora prihvatiti odbijanje primitka, te donijeti presudu poradi oguhe, to je stečajna upraviteljica, opreza radi, poslala i odgovor na tužbu. Nakon toga stečajna upraviteljica je zaprimila prijevod tužbe s priložima, te je poslala podnesak kojim ostaje kod podnijetog odgovora na tužbu, te predlaže da se postupak prekine poradi otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom. Zaprimljen je prijevod tužbe, te rješenje Okružnog suda u Ljubljani kojim je utvrđeno da je predmetni postupak u nadležnosti Suda Republike Slovenije. Kako je nekretnina opterećena razlučnim pravima u korist više vjerovnika (hipoteke veće od vrijednosti nekretnina), ovršni postupak je u toku u R Slovenija, stečajni postupak ne raspolaže srestvima nužnim za vođenje parnice, a pojavilo se pitanje i samog pravno interesa za vođenje ove parnice stečajna upraviteljica je predložila sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o eventualnom sklapanju nagodbe u ovom postupku, no odluka nije usvojena.

Stečajni upravitelj tužitelja SOLIDA d.o.o. u stečaju je dostavio prijedlog nagodbe. Na posebnu molbu stečajne upraviteljice pribavio je i dostavio procjenu predmetnih nekretnina, a koja iznosi 609.000,00 eura. Kako je stečajni vjerovnik na skupštini iskazao da se ne može izjasniti o nagodbi bez mišljenja odvjetnika o mogućnosti uspjeha u predmetnom sporu, to se stečajna upraviteljica obratila nekolicini odvjetnika u Ljubljani i zatražila ponudu za izradu takvog stručnog mišljenja, a ujedno i mogućnost zastupanja u navedenom predmetu po dogovorenoj

tarifi (uspjeh u sporu). Stručno mišljenje je pribavljeno, prevedeno na hrvatski i dostavljeno kao prilog uz prijedlog za održavanje nove skupštine vjerovnika. Skupština je počela 12.02.2025. godine i nastavila se 03.03.2025. godine. No, jedini vjerovnik s pravom glasa je glasao protiv i prijedlog je odbijen. Kako je trebalo nastaviti s parnicom, a stečajni postupak ne raspolaže sredstvima dostatnim za vođenje parnice to je stečajna upraviteljica sastavila predračun troškova parnice i podnijela ga sudu sa zamolbom da sud pozove vjerovnike da predujme sredstva za vođenje parnice. Ročište pred Okružnim sodiščem v Ljubljani održano je 15.05.2025. godine. Stečajna upraviteljica je pristupila na ročište uz tumača i predala podnesak. Sud je donio odluku o zaključenju raspravljanja, a kako smo mi predali podnesak, to je tužitelju odobren rok za očitovanje, a nama rok za odgovor na njihovo očitovanje. Nakon izmjene podnesaka sud je donio odluku 10. lipnja 2025. godine da preotvori glavnu raspravu. Inače podnesak tužitelja je bio samo na slovenskom jeziku, tako da smo na isti odgovorili, ali i zatražili njegov prijevod na hrvatski, koji smo tek sada dobili i na njega ponovo odgovorili. Ročište je zakazano za ožujak 2026. godine, poziv je predan novom stečajnom upravitelju.

Popisani su predmeti stečajne mase, Izrađen je popis svih vjerovnika, Pripremljen je popis imovine i obveza, Ažurirani su knjigovodstveni podaci, doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem raspoložive dokumentacije, Otvorena je nova poslovna godina i pristupilo se izradi početne bilance, Ispitane su sve prispjele tražbine (15 prijava stečajnih vjerovnika, 2 razlučni vjerovnika i jedna izlučni vjerovnik), popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza bit će izloženi u sudskoj pisarnici sukladno SZ, organizirano je evidentiranje svih poslovnih događaja, slanja svih zakonom propisanih obrazaca nadležnim tijelima u zakonom propisanim rokovima.

Vrijednost unovčene stečajne mase iznosi 5.826,12 eura i predstavlja iznos naplaćenih potraživanja:

VODOPRIVREDA DARUVAR d.d.	3.815,78
ART GRADITELJSTVO d.o.o.	2.010,34
	5.826,12

Obračun nagrade				euro 5.826,12	kune 43.896,90	
Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Osnovica	Nagrada
		do	100.000,00	16	43.896,90	7.023,50
na razliku	od 100.000,01	do	300.000,00			
na razliku	300.001,00	do	500.000,00			
na razliku	50000.000,01	do	1.000.000,00			
na iznos preko	1.000.000,00	do	5.000.000,00			
na razliku od	5.000.000,01	do	10.000.000,00			
			0			

Bruto iznos nagrade na vrijednost unovčene imovine					43.896,90	7.023,50
Doprinos za zdravstveno osiguranje				7,5		526,76
Ukupni trošak nagrade						7.550,27

Izraženo u eurima						
Bruto iznos nagrade na vrijednost unovčene imovine					5.826,12	932,18
Doprinos za zdravstveno osiguranje				7,5		69,91
Ukupni trošak nagrade						1.002,09

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović

VLASTA
MAJSTOROVIĆ

Digitally signed by
VLASTA MAJSTOROVIĆ
Date: 2026.02.21
11:49:15 +01'00'